

ORIGINAL

**ALLARIA ARGENCONS
DISTRITO QUARTIER**

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00001947
Fecha de Emisión: 18/09/2020
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30716074419 **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO LUJANI
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Roosevelt Franklin D. 2445 Piso:6 Dpto:B - Capital Federal,
Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit. (USD)	% Bonif	Subtotal (USD)	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA (USD)
	Cuota 25 de 25 - Edificio Studios 1 11, Cochera 2ss 108 - Roxana Donikian	1,00	unidades	3088,461538	0,00	3088,46	10,5%	3412,75
	Cuota 25 de 25 - Edificio Studios 1 11, Cochera 2ss 108 - Roxana Donikian	1,00	unidades	1951,660000	0,00	1951,66	No gravado	1951,66

Otros Tributos				Moneda: USD - Dólar Estadounidense	
Descripción	Detalle	Alic. %	Importe	Importe Neto No Gravado: USD	1951,66
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00	Importe Neto Gravado: USD	3088,46
Per./Ret. de IVA			0,00	IVA 27%: USD	0,00
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	IVA 21%: USD	0,00
Impuestos Internos			0,00	IVA 10.5%: USD	324,29
Impuestos Municipales			0,00	IVA 5%: USD	0,00
	Importe Otros Tributos: USD		0,00	IVA 2.5%: USD	0,00
				IVA 0%: USD	0,00
				Importe Otros Tributos: USD	0,00
				Importe Total: USD	5364,41

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio consignado de 74.380000 asciende a: \$ **399004,82**



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 70396652531727

Fecha de Vto. de CAE: 28/09/2020



307155174060010000270396652531727202009284

DUPLICADO

ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00001947
Fecha de Emisión: 18/09/2020
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30716074419 **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO LUJANI
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Roosevelt Franklin D. 2445 Piso:6 Dpto:B - Capital Federal,
Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit. (USD)	% Bonif	Subtotal (USD)	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA (USD)
	Cuota 25 de 25 - Edificio Studios 1 11, Cochera 2ss 108 - Roxana Donikian	1,00	unidades	3088,461538	0,00	3088,46	10,5%	3412,75
	Cuota 25 de 25 - Edificio Studios 1 11, Cochera 2ss 108 - Roxana Donikian	1,00	unidades	1951,660000	0,00	1951,66	No gravado	1951,66

Otros Tributos

Descripción	Detalle	Alic. %	Importe
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00
Per./Ret. de IVA			0,00
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00
Impuestos Internos			0,00
Impuestos Municipales			0,00
	Importe Otros Tributos: USD		0,00

Moneda: USD - Dólar Estadounidense

Importe Neto No Gravado: USD	1951,66
Importe Neto Gravado: USD	3088,46
IVA 27%: USD	0,00
IVA 21%: USD	0,00
IVA 10.5%: USD	324,29
IVA 5%: USD	0,00
IVA 2.5%: USD	0,00
IVA 0%: USD	0,00
Importe Otros Tributos: USD	0,00
Importe Total: USD	5364,41

El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio consignado de 74.380000 asciende a: \$

399004,82



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 70396652531727

Fecha de Vto. de CAE: 28/09/2020

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



307155174060010000270396652531727202009284

TRIPLICADO

**ALLARIA ARGENCONS
DISTRITO QUARTIER**

A
COD. 01

FACTURA

Razón Social: ALLARIA ARGENCONS DISTRITO
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO
Domicilio Comercial: 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de
Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00001947
Fecha de Emisión: 18/09/2020
CUIT: 30715517406
Ingresos Brutos: 1528817-10
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2017

CUIT: 30716074419 **Apellido y Nombre / Razón Social:** FIDEICOMISO LUJANI
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Roosevelt Franklin D. 2445 Piso:6 Dpto:B - Capital Federal,
Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit. (USD)	% Bonif	Subtotal (USD)	Alicuota IVA	Subtotal c/IVA (USD)
	Cuota 25 de 25 - Edificio Studios 1 11, Cochera 2ss 108 - Roxana Donikian	1,00	unidades	3088,461538	0,00	3088,46	10,5%	3412,75
	Cuota 25 de 25 - Edificio Studios 1 11, Cochera 2ss 108 - Roxana Donikian	1,00	unidades	1951,660000	0,00	1951,66	No gravado	1951,66

Otros Tributos				Moneda: USD - Dólar Estadounidense	
Descripción	Detalle	Alic. %	Importe	Importe Neto No Gravado: USD	1951,66
Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias			0,00	Importe Neto Gravado: USD	3088,46
Per./Ret. de IVA			0,00	IVA 27%: USD	0,00
Per./Ret. Ingresos Brutos			0,00	IVA 21%: USD	0,00
Impuestos Internos			0,00	IVA 10.5%: USD	324,29
Impuestos Municipales			0,00	IVA 5%: USD	0,00
	Importe Otros Tributos: USD		0,00	IVA 2.5%: USD	0,00
				IVA 0%: USD	0,00
				Importe Otros Tributos: USD	0,00
				Importe Total: USD	5364,41
El total de este comprobante expresado en moneda de curso legal - Pesos Argentinos - considerándose un tipo de cambio consignado de 74.380000 asciende a: \$					399004,82



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 70396652531727

Fecha de Vto. de CAE: 28/09/2020



307155174060010000270396652531727202009284